

附件：

(一) 项目施工内容

序号	项目明细	具体工作内容	备注
1	树木清理及清运作业	砍伐院内大树 2 株, 清理周边杂小树; 可拔除树根全部清挖, 无法拔除的树根按规范做灭活处理; 全部树干、树枝、树桩、绿化垃圾打包清运出场, 场地无树根、枯枝、杂物残留。	含断根处理、场地清扫、垃圾外运处置
2	围墙拆除及修补作业	局部拆除破损老旧围墙, 废砖废渣随拆随清; 完成砌体砌筑修补、墙面抹灰找平, 修复所有墙体破损处, 墙体结构牢固、墙面平整, 恢复围墙原有外观及防护使用功能。	含拆除清运、红砖、砂浆、抹灰材料
3	现场卫生及安全防护	施工区域设置简易围挡、警示防护, 施工期间持续防尘保洁; 落地渣土、碎砖、落叶及时清理; 项目完工后全域清扫, 做到工完场清; 全程保护院内原有绿植、墙体、设施, 不得造成额外破损。	含施工全过程保洁、成品保护

(二) 其他要求

- 1.工期：合同签订后 30 日内全部完工；
- 2.质保：围墙砌筑、抹灰内容质保 1 年，质保期内墙体开裂、脱落由施工单位免费返工修复；
- 3.施工安全：高空伐树、墙体拆除须落实安全防护措施，施工期间一切人员伤害、财产损失、第三方安全事故均由施工单位承担，与采购单位无关。
- 4.验收标准：施工完毕后由院方现场查验：树木、树根、绿化垃圾全部清

运无残留；围墙砌体灰缝饱满无空鼓、抹灰平整顺直、墙体牢固；场地清洁无建筑垃圾。验收合格签署验收单。