

# 福州市鼓楼区发展和改革局

鼓发改基〔2022〕18号

## 关于原嘉达纺织地块周边配套道路工程 项目可行性研究报告的批复

福州市市政建设开发有限公司：

你司报送的《关于商请审批原嘉达纺织地块周边配套道路工程可行性研究报告的函》及有关附件收悉。经研究，原则同意原嘉达纺织地块周边配套道路工程项目可行性研究报告，具体批复如下：

一、项目名称：原嘉达纺织地块周边配套道路工程项目（项目代码：2020-350102-48-01-087270）。

二、建设地点：项目位于福州市鼓楼区，地处北二环北侧、天泉路东侧、福飞南路西侧。

三、项目业主单位：福州市市政建设开发有限公司。

四、建设规模和内容：

本项目共计3条路，其中：A路，呈东西走向，西起现状天泉路，向东延伸，止于现状福飞南路，道路修建长度为

694.025米，规划红线宽度为16米；B路，呈环形走向，起点接现状梅柳路，逆时针延伸至A路，道路修建长度为955.676米，规划红线宽度为14米；C路，呈南北走向，北起B路北段，向南延伸，终点止于B路南段，与A、B路组成“十字+环”的路网形式，道路修建长187.342米，规划红线宽度为16米。以上道路等级均为城市支路，设计速度20公里/小时。项目主要建设内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、绿化及景观、交通工程等。

#### **五、技术指标：**

- (一) 道路等级：城市支路
- (二) 设计车速：20公里/小时
- (三) 红线宽度：14-16米
- (四) 设计荷载：路面设计标准轴载 BZZ-100
- (五) 抗震设防标准：VII度。

#### **六、项目总投资及资金来源：**

本项目总投资估算为8695.88万元，其中工程费用6844.83万元、工程建设其他费用1217.78万元（含建设用地费146.76万元）、基本预备费633.27万元。项目建设资金由福州市财政统筹安排。

#### **六、建设工期：10个月。**

#### **七、招标事项**

根据招标投标法、国家和我省工程项目招标投标管理具体规定，项目单位申请勘察、设计、施工、监理、重要设备、重要材料采取公开招标方式发包事项不再核准，请严格依法依规认

真组织开展招投标活动。

## 八、社会稳定风险评估

项目单位委托开展社会稳定风险分析，并委托对项目社会稳定风险分析进行评估，评估结论为低风险等级。福州市鼓楼区建设局同意项目社会稳定风险等级为低风险。请项目单位认真落实各项风险防范和化解措施，切实维护群众利益，确保项目顺利实施。

## 九、其他要求

请项目业主据此批复并结合评估报告和专家组意见，进一步深化前期工作，委托有相应资质的设计单位编制初步设计文件，报我局审批。

此复

