

# 福州市鼓楼区发展和改革局

鼓发改基〔2021〕3号

## 关于2021年老旧小区宜居整治项目（东片） 项目建议书的批复

福州市鼓楼区城建投资发展集团有限公司：

你公司报送的《关于申请审批2021年老旧小区宜居整治项目（东片）项目建议书的函》及有关附件收悉。经研究，原则同意2021年老旧小区宜居整治项目（东片）项目建议书（项目编号：2101-350102-04-01-636242），具体批复如下：

- 一、**项目单位：**福州市鼓楼区城建投资发展集团有限公司。
- 二、**建设地点：**福州市鼓楼区。
- 三、**建设规模和内容：**

2021年老旧小区宜居整治项目（东片）总建筑面积293962 m<sup>2</sup>，涉及改造4个街道17个小区，改造栋数80栋，改造户数2981户。

主要整治改造内容，疏通或改造或增加雨水管网、整修路面、改造公共照明设施、完善环卫设施、智能安全、缆线归整或落地、修缮小区围墙、改造提升小区绿化等综合整治工程、电力改造、中通服改造。

#### 四、项目总投资及资金来源：

工程总投资估算约为6400万元，资金来源为财政拨款。

#### 五、建设工期：6个月。

#### 六、其他要求

请项目单位据此批复进一步开展项目前期工作，并委托经全国投资项目在线审批监管平台备案的工程咨询单位编制项目可行性研究报告，报我局审批。

此复

