

福州市鼓楼区人民政府关于晋安河清淤、清障工程六一北路（湖东路-温泉支路段）项目选择国有土地上房屋征收补偿分户评估机构的告知书

鼓房征〔2025〕13号

被征收人郑勤英、郑勤伟：

因晋安河清淤、清障工程六一北路（湖东路-温泉支路段）项目需要，经福州市鼓楼区人民政府鼓房征〔2017〕37号文件批准，决定对下列范围内国有土地上的房屋实施征收。根据《福建省实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉办法》的规定，现将有关事项公告如下：

一、建设项目：晋安河清淤、清障工程六一北路（湖东路-温泉支路段）项目。

二、征收范围：具体范围以选址工作红线图为准。

三、房屋征收部门：福州市鼓楼区住房和城乡建设局（原福州市鼓楼区住房保障和房产管理局），电话：87620105。

四、房屋征收实施单位：福州市鼓楼区城投房地产房屋征收有限责任公司（原福州市鼓楼区房地产房屋征收工程处），办公地址：福州市鼓楼区白马北路17号六层，电话：87623630。

五、本项目征收范围内共有5户被征收人，现仅余鼓楼区六一北路261号（新263号）房屋（产权人：郑勤英、郑勤伟）未签订征收补偿协议。现鼓楼区人民政府拟对该房屋作出征收补偿决定，为保障被征收人的合法权益，请被征收人郑勤英、郑勤伟在2025年4月8日之前自行选定房地产价格评估机构（不得超过两家，第一家为分户评估机构，第二家为分户评估备选机构），并以书面形式提交给房屋征收实施单位；若在2025年4月8日之前未能自行选定评估机构，



则由房屋征收部门于2025年4月9日下午15:30在鼓楼区杨桥东路198号鼓楼区住房和城乡建设局七层会议室通过公开抽号的方式随机选定。如您到场参与公开抽号，请提供本人身份证明和房屋权属证明复印件各一份，并携带身份证明和房屋权属证明原件供工作人员核对。

特此告知

附件：福州市房屋征收评估机构名录库



（此件主动公开）





福州市房屋征收评估机构名录库

序号	机构名称	序号	机构名称
1	光明房地产评估有限责任公司	24	福建华融资产评估土地房地产估价有限责任公司
2	福建华茂资产评估房地产土地估价有限责任公司	25	福建海峡房地产资产评估有限公司
3	福建中诚信德房地产评估有限公司	26	福建厚德地房地产估价有限公司
4	福建华审资产评估房地产土地估价有限责任公司	27	福建同人大有资产评估土地房地产估价有限公司
5	福建金诺土地房地产资产评估有限公司	28	福建馥华房地产评估有限公司
6	福建君健房地产评估咨询有限公司	29	福建大地土地评估房地产估价有限公司
7	福建建友资产评估土地房地产估价有限公司	30	福州名实资产评估房地产土地估价有限公司
8	福建中兴资产评估房地产土地估价有限责任公司	31	福建信源房地产土地评估咨询有限公司
9	福建建科房地产估价有限公司	32	联合中和土地房地产资产评估有限公司
10	正衡资产评估房地产估价（福建）有限公司	33	福建国典房地产资产评估咨询有限公司
11	福州建融房地产评估咨询有限公司	34	福建武夷资产评估房地产土地估价有限公司
12	福建省青商房地产评估有限公司	35	福建正德资产评估房地产土地估价有限公司
13	福建华成房地产土地资产评估有限公司	36	福建永和资产评估房地产土地估价有限责任公司
14	福建财经房地产估价有限公司	37	福建华兴资产评估房地产土地估价有限公司
15	福建华泰房地产评估咨询有限公司	38	福建国龙资产评估土地房地产估价有限公司
16	福州瑞尔房地产评估有限公司	39	江苏金土地房地产评估测绘咨询有限公司福州分公司
17	中联（福建）资产评估土地房地产估价有限责任公司	40	深圳市国策房地产土地资产评估有限公司福州分公司
18	福建银德中远资产评估房地产土地估价有限公司	41	厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司福州分公司
19	福建龙健房地产土地资产评估与运营有限公司	42	厦门中利资产评估土地房地产估价有限公司福州分公司
20	福建居安资产评估房地产土地估价有限公司	43	厦门均达房地产资产评估咨询有限公司福州分公司
21	福州旺科房地产评估咨询有限公司	44	福建衡益资产评估房地产土地估价有限公司福州分公司
22	福建开诚资产评估土地房地产估价有限公司	45	北京仁达房地产评估有限公司福州分公司
23	福建立信资产评估房地产土地评估有限公司	46	泉州宁朗资产评估房地产估价有限公司福州分公司

