

福州市鼓楼区发展和改革局

鼓发改基〔2023〕76号

关于鼓一小教育集团嘉达校区建设项目 初步设计及概算的批复

福州市鼓楼第一中心小学：

你校报送的《福州市鼓楼第一中心小学关于申请审批鼓一小教育集团嘉达校区建设项目初步设计及概算的函》及有关附件收悉。经研究，原则同意鼓一小教育集团嘉达校区建设项目初步设计及概算，具体批复如下：

一、项目名称：鼓一小教育集团嘉达校区建设项目（项目代码：2205-350102-04-01-221370）。

二、建设地点：福州市鼓楼区福飞路西侧，江厝路南侧。

三、项目业主单位：福州市鼓楼第一中心小学。

四、建设规模和内容：

鼓一小教育集团嘉达校区，规划为 54 个班，容纳学生 2430 人，用地面积 21956 平方米。总建筑面积 31347.2 平方

米，其中地上建筑面积 24047.2 平方米，地下建筑面积 7300.0 平方米建筑占地面积 6590.4 平方米。主要有教学楼、综合楼、合班教室、艺体馆、图书馆、门卫、连廊等；附属工程有：土石方 200m 田径场、排球场、围墙、大门、升旗台、绿化景观、道路、室外强弱电管网、室外给排水管网、变配电工程、高压电源外线、海绵城市等。

五、项目总投资及资金来源：

项目总投资概算 27715.19 万元，其中工程费用 16815.62 万元、工程建设其他费用 9708.37 万元、预备费 554.91 万元。项目建设资金由财政统筹安排。

六、建设工期：36 个月。

七、其他要求

请项目单位据此批复，并根据专家组评审和评估报告意见，进一步优化工程设计，抓紧组织实施。

此复

鼓楼区发展和改革局

2023 年 12 月 29 日

审批专用章