

福州市鼓楼区发展和改革局

鼓发改基〔2022〕35号

关于福州市湖滨小学扩建教学综合楼一期 项目初步设计及概算的批复

福州市湖滨小学：

你学校报送的《福州市湖滨小学关于申请审批福州市湖滨小学扩建教学综合楼一期项目初步设计及概算的请示》及有关附件收悉。经研究，原则同意福州市湖滨小学扩建教学综合楼一期项目初步设计及概算，具体批复如下：

一、项目名称：福州市湖滨小学扩建教学综合楼一期项目（项目代码：2020-350102-83-01-089044）。

二、建设地点：鼓楼区湖头街36号。

三、项目业主单位：福州市湖滨小学。

四、建设规模和内容：

本次拟建教学综合楼总建筑面积5692.6m²，建筑总层数为地上4层，地下1层。

主要有普通教室、合班教室、功能教室、图书室、教学教研室、行政教研室等；地下室主要为人防地下室兼做停车场；附属工程有给排水管网、监控系统等。

五、项目总投资及资金来源：

本次概算总投资 10581.00 万元，其中：建安工程费 3207.48 万元，工程建设其他费 7237.66 万元，预备费 135.87 万元。

项目建设资金由鼓楼区财政统筹安排。

六、建设工期：12 个月。

七、其他要求

请项目单位据此批复，并根据专家组评审和评估报告意见，进一步优化工程设计，抓紧组织实施。

此复

