

抽取告知书

1、项目条件

本项目 杨桥永辉周边便道工程(施工) 已由 福州市鼓楼区建设局 以 鼓建[2020]9号 批准建设, 建设单位为 福州市鼓楼区建设中心, 建设资金来源为 区财政拨款, 不属于依法必须招标的项目。本项目已具备施工条件, 现采用简易抽取办法确定承包单位。

2、项目概况

2.1 工程建设地点: 鼓楼区杨桥永辉西北侧

2.2 工程建设规模: 杨桥永辉周边便道, 约100米

2.3 发包范围和内容:

(1) 发包范围: 杨桥永辉周边便道, 约100米

(2) 发包内容: 杨桥永辉周边便道施工工作

2.4 工程预算造价及其组成: 工程预算造价: 200000元; 组成: 约20万元, 下浮率K=8% (最终以鼓楼区财政评审中心或业主委托的第三方预算评审单位审核为准);

发包价及其组成和计算方法: 发包价: 200000元; 组成: 发包价=可竞争项目造价×(1-下浮率K)+不可竞争项目造价 (发包价的基数是以鼓楼区财政评审中心或业主委托的第三方预算评审单位审核为准)。不可竞争项目包括: 分部分项工程费中的甲供材料、措施项目清单中的安全文明施工费按有关规定计取, 费率不可竞争、材料差价、其他项目清单中的暂列金。计价依据: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、各专业工程工程量清单计算规范(GB50854-50862-2013)及我省有关规定: 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)福建省实施细则; 《构筑物工程工程量计算规范》(GB50860-2013)福建省实施细则; 《仿古建筑工程工程量计算规范》(GB50855-2013)福建省实施细则; 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)福建省实施细则; 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)福建省实施细则; 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)福建省实施细则。

2.5 工期要求: 总工期为 10 个日历天, 定额工期 1 个日历天(适用于国家、我省或我市对工期有规定的项目); 其中各关键节点的工期要求为 2020年3月15日前完工 (如果有);

2.6 质量要求: 符合现行的《工程施工质量验收规范》及相关规程规范合格标准。

3、承包单位资格要求

3.1 本发包项目要求承包单位应当为: 鼓楼区小规模工程承包企业候选名册_施工(市政) 中的企业。

4、抽取确认承包单位方法

4.1 抽取时间: 2020年 03月 05日 15点 00分 到 16点 00分

4.2 抽取地点: 福州市公共资源交易服务中心第六开标室

4.3 抽取方法: 公开随机抽取

注: 在抽取承包单位过程中, 如出现由于招标人或其委托的招标代理机构的工作失误、设备故障或其他不可抗力因素影响抽取结果的, 抽取的承包单位无效, 应当重新抽取。

5、合同类型

5.1 本发包项目采用的合同类型: 固定单价合同

承包单位应当在确认函发出之日起28天内就包干范围内的工程量向建设单位提出核对申请, 逾期未提出申请的, 视为对包干范围内的工程量无异议; 经核对, 工程量有变化的, 由双方确认后应在施工合同中对合同价款做相应调整。(适用于固定总价合同)。

6、合同签订

承包单位在收到确认函 1 天内, 就派代表与建设单位联系, 商讨签订合同事宜。



合同付款条款: 进度付款额度的支付比例为经发承包人和监理人审核后, 付至承包人当期完成工程款的80% (需扣除同比例的预付款, 不含设计变更、经济签证、材料调差等非施工单位原因增加的价款预算, 在工程结算报告经鼓楼区财政评审中心或业主委托的第三方预算评审单位审核, 财政资金到位后付至审核批复的工程结算金额的97% (含设计变更、经济签证、材料调差等非施工单位原因增加的价款预算); 预留3%作为建设工程质量保证(保修)金, 质量保证(保修)金余款返还时间从工程竣工验收合格之日起, 最长不超过12个月。质量保证(保修)金返还后, 施工企业仍应按有关法律法规及合同约定承担保修义务。

7、履约担保金额和形式

7.1 履约担保金额: /

7.2 履约担保形式: /

7.3 履约担保期限: /

8、发布公告的媒介

本次招标公告在 [福州建设工程电子招投标交易平台\(www.fzztb.com\)](http://www.fzztb.com) 上发布。

9、联系方式

建设单位: 福州市鼓楼区建设中心
地址: 鼓楼区津泰路98号 邮编: 350001
电子邮箱: 272526958@qq.com
电话: 18120863662 传真:
联系人: 饶雨舟

公共资源交易中心名称: 福州市公共资源交易服务中心
地址: 福州市鼓楼区温泉公园路69号市行政服务中心3楼
联系电话: 0591-87598415

建设单位监督部门名称: 鼓楼区建设局
地址: 鼓楼区津泰路98号
联系电话: 87511424

